ALTO
SÃO
FERNANDO
PAUL NIA - SP

Um refúgio dentro da cidade, rodeado por natureza e tranquilidade.

ALTOSAOFERNANDO.COM.BR

Urba SÃO BENTO

Imagens meramente ilustrativas

“Vivencie o hoje, para desfrutar o amanhã”

Com um "Conceito Americano" de bairro planejado, o empreendimento oferece infraestrutura completa, uma exuberante rea verde e espaços para lazer quase que exclusivo aos moradores. Conta ainda com a praticidade de lotes comerciais, facilitando o seu dia-a-dia.

ALTO SÃO FERNANDO

Oferecemos o melhor

Lotes residenciais
Metragem padrão: 200 m2
Dimensão padrão: 8 x 25 m

Lotes comerciais
Metragem padrão: 300 m2
Dimensão padrão: 12 x 25 m

Imagens meramente ilustrativas

Loteamento aberto
Total de lotes: 678 unidades
Lotes residenciais: 637 unidades
Lotes comerciais: 41 unidades

Área total: 308.307,00 m²

Área til: 145.092,54 m²

Áreas verde: 61.709,01 m²

Área institucional: 30.852,03 m²

Urba SÃO BENTO

Localização

Com uma das maiores renda per capita do Brasil, a cidade de Paul nia referencia em crescimento imobili rio, oferecendo serviços e comodidades de cidade grande, qualidade de vida, segurança, vantagens em impostos (IPTU), entre outras.

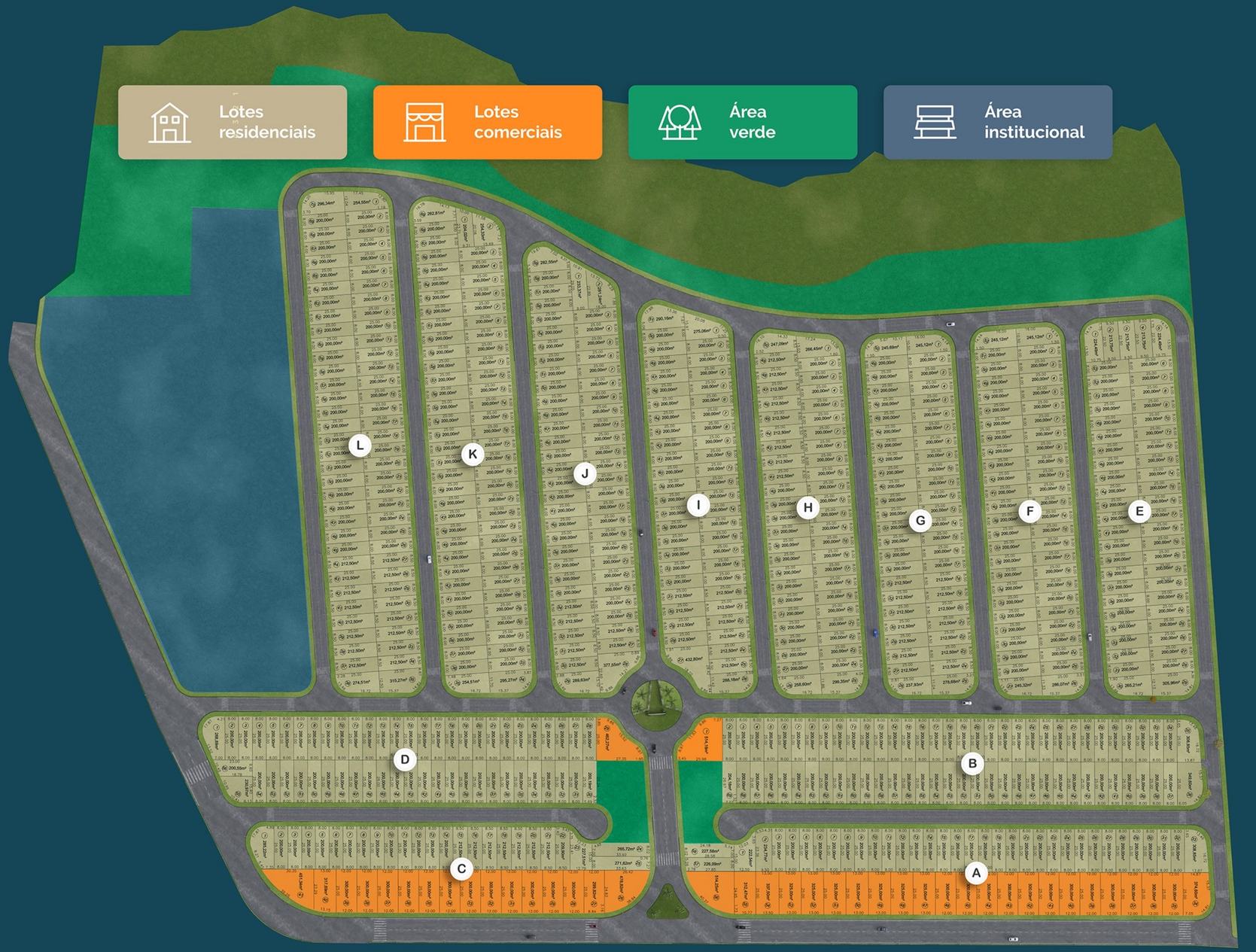
Estamos localizados na região do Saltinho, pr ximo a com rcios, grandes avenidas (João Aranha e Jos Padovani) e rodovias (Zeferino Vaz, Americana Paul nia).

ALTO SÃO FERNANDO

A poucos minutos de tudo o que você precisa:

- Escola
- Hospital
- Farm cias
- Bancos
- Supermercado
- Correio
- Padaria
- Restaurante
- Academia
- Ginasio de esportes
- Postos de gasolina
- Ponte Estaiada (Nova Ponte Paul nia)

Urba SÃO BENTO



Imagens meramente ilustrativas

Imagens meramente ilustrativas

Urba

SÃO BENTO

ALTO SÃO FERNANDO

lotes residenciais

ALTOSAOFERNANDO.COM.BR

Imagens meramente ilustrativas

Urba

SÃO BENTO®

ALTO SÃO FERNANDO

lotes comerciais

ALTOSAOFERNANDO.COM.BR

Imagens meramente ilustrativas

Urba

SÃO BENTO

Infraestrutura completa

Detalhes concebidos para conferir segurança, bem-estar e modernidade aos moradores

ALTOSAOFERNANDO.COM.BR

Imagens meramente ilustrativas

ALTO SÃO FERNANDO

São muitas vantagens

Bairro consolidado

Viva dentro da cidade rodeado por natureza

Pr ximo de serviços essenciais

Sem taxa de condom nio

Valorização do seu investimento

Áreas para lazer a poucos passos de casa

Oportunidade de um loteamento aberto

Lotes comerciais que geram comodidade ao bairro

Empreendimento reservado, gerando conforto e segurança

Urba SÃO BENTO

Realização

Urba
Uma empresa MRV&CO

H 10 anos desenvolvendo sonhos

+ de 12.300
unidades lançadas

+ de 6.400
unidades entregues

6 Estados
+ de 25 cidades

+ de 2.100
unidades de casas

Urba SÃO BENTO

Realização

DEMOCRATIZAR O ACESSO E AGREGAR VALOR.

A São Bento uma gestora de empreendimentos que traz um novo prop sito ao mercado imobili rio: democratizar o acesso a produtos imobili rios de qualidade.

Queremos dar aos clientes a possibilidade de viver bem, usufruindo das vantagens dos grandes empreendimentos de uma maneira mais acess vel.

SÃO BENTO®
Desenvolvimento Imobiliário

VALORES

- EFICIÊNCIA
- TRANSPARÊNCIA
- SOLIDEZ

Sonhe com os pés no chão

ALTO SÃO FERNANDO

No alto os olhos encontram o horizonte, onde todos os sonhos se tornam poss veis, mas mantendo sempre os p s no chão durante a caminhada para a construção das boas ideias.
  poss vel andar descalço e sentir a natureza, sem abrir mão da tranquilidade de saber onde estamos pisando, porque seguro sem precisar de muros.

ALTOSAOFERNANDO.COM.BR

Urba SÃO BENTO